

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN**  
**MATA KULIAH: REAL ESTATE DESIGN & DEVELOPMENT (ARS.624)**  
**PROGRAM PASCA SARJANA - MAGISTER TEKNIK ARSITEKTUR**  
**UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA - SEMARANG**

**TRIMESTER : II - TAHUN AKADEMIK :**

TIM PENGAJAR : DR. IR. A. RUDYANTO SOESILO, MSA; Dr WIYANTO HADIPURO; IR. AFRIYANTO SOFYAN St.B, MTA, IAI, ULLY SIDABALOK SH MH

MINGGU	PERTEMUAN	POKOK BAHASAN	TUJUAN INSTRUKSIONAL UMUM	SUB POKOK BAHASAN	SASARAN BELAJAR	AKTIVITAS DOSEN DAN MAHASISWA	ALAT	BACAAN	DOSEN PENGAMPU
	<b>I</b>	Pengantar MK Real Estat & Properti	Pemahaman tdp materi R E & P secara keseluruhan	pengenalan, penjelasan umum tata kala dan penjelasan tugas	mhs dapat memahami secara umum materi kuliah R E & P	- penjelasan - diskusi	- OHP, LCD - Kompt & P T		Dr.A.Rudyanto.S, MSA
	<b>II</b>	Tinjauan Aspek Ekonomi dalam R E & P	Pemahaman thd aspek Ekonomi dalam bisnis Real Estat		mhs dpt memahami pertimbangan aspek Ekonomi dlm bisnis RE & P	- penjelasan - diskusi	- OHP, LCD - Kompt & P T		Dr. Wiyanto Hadipuro
	<b>III</b>	Tinjauan Aspek Ekonomi dalam R E & P	Pemahaman thd aspek Ekonomi dalam bisnis Real Estat		mhs dpt memahami pertimbangan aspek Ekonomi dlm bisnis RE & P	- penjelasan - diskusi	- OHP, LCD - Kompt & P T		Dr. Wiyanto Hadipuro
	<b>IV</b>	Tinjauan Aspek Ekonomi dalam R E & P	Pemahaman thd aspek Ekonomi dalam bisnis Real Estat		mhs dpt memahami pertimbangan aspek Ekonomi dlm bisnis RE & P	- penjelasan - diskusi	- OHP, LCD - Kompt & P T		Dr. Wiyanto Hadipuro
	<b>V</b>	Tinjauan Aspek Hukum dalam R E & P	Pemahaman thd aspek Hukum dalam bisnis Real Estat		mhs dpt memahami pertimbangan aspek Hukum dlm bisnis RE & P	- penjelasan - diskusi	- OHP, LCD - Kompt & P T		Ully Sidabalok SH MH
	<b>VI</b>	Real Estat Planning	Aspek2 Planning dlm R Estat Dev	Presentasi Progres mahasiswa		pemaparan diskusi			Dr.A.Rudyanto.S, MSA
	<b>VII</b>	Presentasi Tugas (Tengah Semester)	ELABORASI dari materi tugas yg dipilih oleh peserta	Laporan awal/kompilasi data Presentasi Progres mahasiswa		- mhs presentasi - dosen memberi masukan	- OHP, LCD - Kompt & P T		
	<b>VIII</b>	Rai Estat dlm konteks Urban	Aspek2 Urban dlm R Estat Dev Filosofi Kota	Presentasi Progres mahasiswa		pemaparan diskusi			Dr.A.Rudyanto.S, MSA
	<b>IX</b>	Standard2 Perancangan Kawasan Baru	Pengenalan Standard, peraturan & aspek2 Kawasan Baru	- Presentasi Progres mahasiswa	mhs dapat memahami aspek2 Perancangan Kawasan baru	- penjelasan - diskusi	- OHP, LCD - Kompt & P T		Ir.Afriyanto Sofyan St.B, MT
	<b>X</b>	Trend & Persepsi Masyarakat thp R E	Perilaku masyarakat menyikapi bisnis Properti	Presentasi Progres mahasiswa		pemaparan diskusi			Dr.A.Rudyanto.S, MSA
	<b>XI</b>	Fasum-fasos, Sarana-Prasarana pd R Estat	Kebutuhan Fasum-Fasos Sarana dan prasarana pada R Estat	- Penyediaan Fasum-Fasos - penyediaan sarana&prasarana	mhs tahu kebutuhan Fasum-FaSos sarana & prasarana di RE	- penjelasan - diskusi	- OHP, LCD - Kompt & P T		Ir.Afriyanto Sofyan St.B, MT
	<b>XII</b>	Real estat, kota Baru & Urban desain	the Urban dream	Presentasi Progres mahasiswa		pemaparan diskusi			Dr.A.Rudyanto.S, MSA
	<b>XIII</b>	Real Estate Design & Development	Holistic approach to R E Dev	Presentasi Progres mahasiswa		pemaparan diskusi			Dr.A.Rudyanto.S, MSA
	<b>XIV</b>	Presentasi Tugas (Akhir Semester)	Presentasi FINAL mahasiswa	Presentasi FINAL mahasiswa	Simulasi presentasi Profesional		All media		Tim Dosen

**Catatan : Kuliah Setiap Hari Selasa , Pukul : 17.30 - 19.30 WIB**